

「弁護士・税理士・不動産鑑定士 三士業の実務がクロスする相続事案の解決力」

正誤のお知らせ

表題図書の記述内容について、下記のとおり誤りがありました。お詫びして訂正させていただきます。

|                                                | 誤                                                                            | 正                                  |
|------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|
| 4 3 ページ<br>下から 2 行目の見出し                        | (1) <u>納税猶予</u> の要件                                                          | (1) <u>農地</u> の要件                  |
| 4 4 ページ<br>上から 6 ～ 7 行目                        | ② 死亡の日まで特定貸付けを行っていた人 <u>相続人が農業の用に供していた農地等で相続税の申告期限までに遺産分割されたもの</u> 、等        | ② 死亡の日まで特定貸付けを行っていた人、等             |
| 5 8 ページ<br>上から 6 行目                            | ・・・制度です（措法70条の7～ <u>7の4</u> ）。                                               | ・・・制度です（措法70条の7～ <u>70条の7の8</u> ）。 |
| 6 5 ページ<br>一番下の行                               | ・・・非 <u>商事</u> 事件等・・・                                                        | ・・・非 <u>訟</u> 事件等・・・               |
| 6 7 ページ<br>表 2 内 「法人税法」の「内容」欄 ①、「所得税法」の「内容」欄 ② | ・・・評価会社は <u>子会社</u> に・・・                                                     | ・・・評価会社は <u>小会社</u> に・・・           |
| 6 7 ページ<br>表 2 内 「所得税法」の「規定」欄                  | 所基通23～ <u>25</u> 共－9、59－6                                                    | 所基通23～ <u>35</u> 共－9、59－6          |
| 6 8 ページ<br>上から 3 行目                            | ・・・代表取締役 A（ <u>現在</u> 代表）・・・                                                 | ・・・代表取締役 A（ <u>現</u> 代表）・・・        |
| 6 8 ページ<br><b>3</b> の(1)の本文 4 行目               | ・・・X 社(株式発行会社 <u>の場合</u> )、・・・                                               | ・・・X 社(株式発行会社) <u>の場合</u> 、・・・     |
| 8 4 ページ<br>下から 6 行目                            | 相続税の時効は、相続が <u>発生して</u> から 5 年・・・                                            | 相続税の時効は、相続税の法定申告期限の翌日から 5 年・・・     |
| 9 2 ページ<br><b>1</b> の本文 1 行目                   | 長女 <u>C</u> が・・・                                                             | 長女 <u>D</u> が・・・                   |
| 9 2 ページ <b>2</b> と <b>3</b> の<br>見出し及び本文       | <b>2</b> 小規模宅地特例<br>長男 B が・・・略・・・。<br><b>3</b> 代償分割<br><b>2</b> の問題を・・・略・・・。 | 削 除                                |

|                                              | 誤                                                                                                                                                                        | 正                                                                            |
|----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| 9 9 ページ <b>2</b> の本文                         | <p><u>相続放棄があった場合、相続税の基礎控除の金額が減ります。</u></p> <p>相続税の基礎控除の・・・略・・・<br/>相続放棄をした相続人は、この式の相続人の数には<u>含まれません</u>（相法15条）。</p> <p><u>また、相続放棄した方の相続分は、相続放棄していない他の相続人に按分されます。</u></p> | <p>相続税の基礎控除の・・・略・・・<br/>相続放棄をした相続人<u>も</u>、この式の相続人の数に<u>含みます</u>（相法15条）。</p> |
| 9 9 ページ<br>下から10行目                           | ・・・（措法 <u>23</u> 条）。                                                                                                                                                     | ・・・（措法 <u>35</u> 条）。                                                         |
| 1 1 3 ページ<br><b>4</b> の(2)の①                 | ・・・遺産分割が長期化・・・                                                                                                                                                           | ・・・遺産分割 <u>協議</u> が長期化・・・                                                    |
| 1 3 4 ページ<br><b>1</b> の本文3行目                 | ・・・（相法 <u>23</u> 条の2）。                                                                                                                                                   | ・・・（相法 <u>19</u> 条の2）。                                                       |
| 1 4 9 ページ<br><b>1</b> の本文4行目                 | ・・・贈与税の時効は <u>7</u> 年になりますので、 <u>贈与から7年</u> を・・・                                                                                                                         | ・・・贈与税の時効は <u>原則として法定申告期限の翌日から6年</u> になりますので、 <u>その期間</u> を・・・               |
| 1 6 3 ページ<br>上から11行目                         | ・・・（相基通 <u>21</u> の3－9）。                                                                                                                                                 | ・・・（相基通 <u>3</u> －20）。                                                       |
| 1 6 4 ページ<br><b>4</b> の(1)の②の（注） 平均利益金額の説明部分 | ・・・以下の金額を <u>加算した金額</u> ・・・                                                                                                                                              | ・・・以下の金額を <u>差し引いた金額</u> ・・・                                                 |
| 1 8 0 ページ<br>上から18行目                         | ・・・《第 <u>2</u> 段階》の計算を・・・                                                                                                                                                | ・・・《第 <u>1</u> 段階》の計算を・・・                                                    |
| 1 9 2 ページ<br>上から6行目                          | ・・・ <u>A</u> から <u>B</u> に対する・・・                                                                                                                                         | ・・・ <u>B</u> から <u>A</u> に対する・・・                                             |
| 2 2 1 ページ<br>下から2行目                          | ・・・② <u>特定</u> 税率の区分・・・                                                                                                                                                  | ・・・② <u>特例</u> 税率の区分・・・                                                      |
| 2 2 2 ページ<br>①の表の見出し                         | ① 一般税率（ <u>特定</u> 税率が適用される場合以外の税率です。）                                                                                                                                    | ① 一般税率（ <u>特例</u> 税率が適用される場合以外の税率です。） <u>が適用される場合の贈与税額速算表</u>                |
| 2 2 2 ページ<br>②の表の見出し                         | ② <u>特定</u> 税率（・・・略・・・）                                                                                                                                                  | ② <u>特例</u> 税率（・・・略・・・） <u>が適用される場合の贈与税額速算表</u>                              |
| 2 3 7 ページ<br>下から3行目                          | ・・・短期所有（5年以内）で約 <u>20</u> %、<br>長期所有（5年超）で約 <u>40</u> %・・・                                                                                                               | ・・・短期所有（5年以内）で約 <u>40</u> %、<br>長期所有（5年超）で約 <u>20</u> %・・・                   |