

『民法改正に対応 空き家の法律問題と実務対応』 正誤のお知らせ

表題図書の記述内容に下記のとおり誤りがございました。お詫びして訂正いたします。

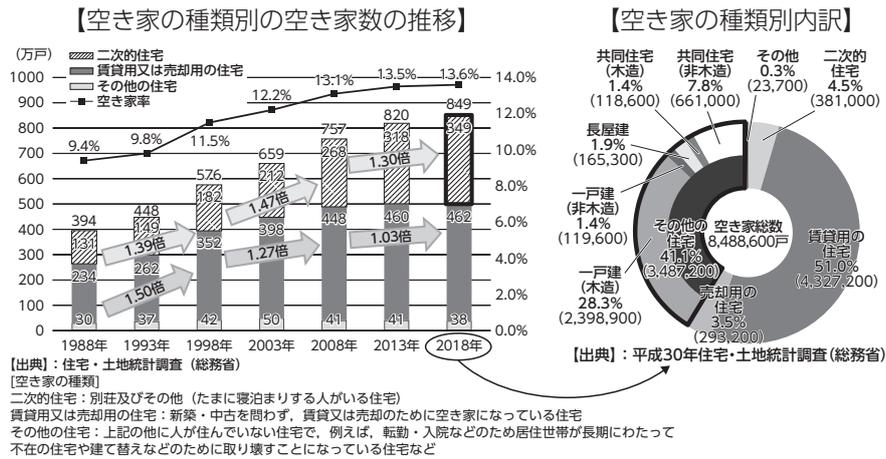
◆ 6頁 上から4行目

【誤】 …30万4000戸増加し、その増加率も9.5%となっている状況が注目されており…

【正】 …約30万4000戸増加し、1.1倍になっている状況が注目されており…

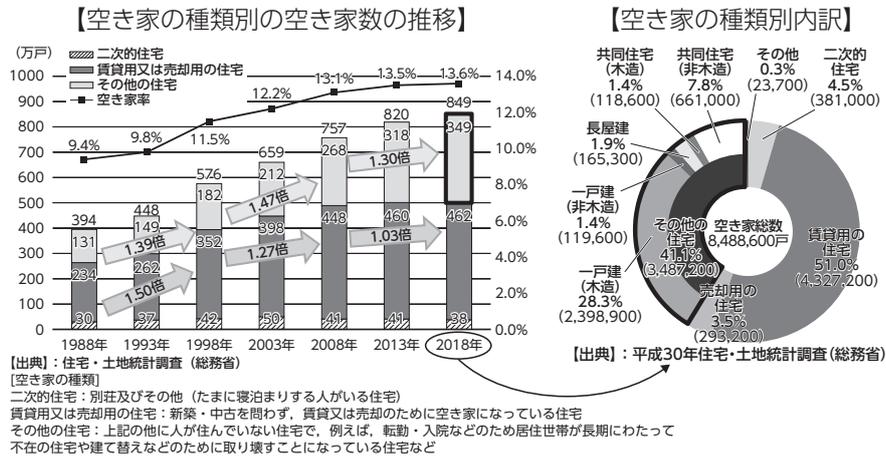
◆ 6頁 図表2 左の棒グラフ

【誤】



出典 ● 国土交通省「平成30年住宅・土地統計調査の集計結果（住宅及び世帯に関する基本集計）の概要」

【正】



出典 ● 国土交通省「平成30年住宅・土地統計調査の集計結果（住宅及び世帯に関する基本集計）の概要」

◆ 28頁 下から7行目

【誤】 …持分の全部を当該共有者に対して譲渡することを停止条件として、所在等不明の共有者の持分を譲渡する権限を付与すること…

【正】 …持分の全部を特定の者に対して譲渡することを停止条件として、所在等不明の共有者の持分をその第三者に譲渡する権限を付与すること…

◆ 31 頁 図表 11 右欄の上から 2 段目

【誤】 団地内建物の区分所有者及び議決権の 4 分の 2 以上の決議

【正】 団地管理組合における土地の共有者の議決権の 4 分の 3 以上の承認決議

◆ 31 頁 図表 11 左欄の上から 3 段目

【誤】 団地内建物ごとに、区分所有者の 3 分の 2 以上の決議

【正】 区分所有者及び議決権の各 3 分の 2 以上の決議

◆ 101 頁 下から 3 行目

【誤】 …所有権については…

【正】 …所有権の帰属については…

◆ 147 頁 下から 11 行目

【誤】 … (同条第 3 号) …

【正】 … (同項第 3 号) …

◆ 147 頁 下から 10 行目

【誤】 … (同条第 4 号) …

【正】 … (同項第 4 号) …

◆ 151 頁 下から 3 行目見出し

【誤】 3 道路法第 44 条の2による措置

【正】 3 道路法第 44 条の3による措置

◆ 152 頁 上から 3 行目

【誤】 … (道路法第 44 条の2第 1 項) …

【正】 … (道路法第 44 条の3第 1 項) …

◆ 291 頁 上から 14 行目

【誤】 … (民泊ガイドライン 2-2、(2) ⑥) …

【正】 … (民泊ガイドライン 2-2、(6) ①) …